



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.11.2021

№ 2103

г. Нижневартовск

О внесении изменений в приложение 1 к постановлению администрации района от 14.04.2021 № 553 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заявлением общества с ограниченной ответственностью «Русэкопромтехэкспертиза» от 25.11.2021 № 1451, в связи с исключением сведений о проектируемой трассе «Газопровод ВЦТП ПК00 – т.вр.Аган НВ-ГПК», в текстовой и графической части проекта планировки территории:

1. Внести в приложение 1 к постановлению администрации района от 14.04.2021 № 553 «Об утверждении документации по планировке территории» изменения, изложив пункт 1 «проект планировки территории. Графическая часть», в пункте 2 «Положение о размещении линейных объектов» подпункты 2.1, 2.2, 2.3, 2.5 в новой редакции, согласно приложению.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории

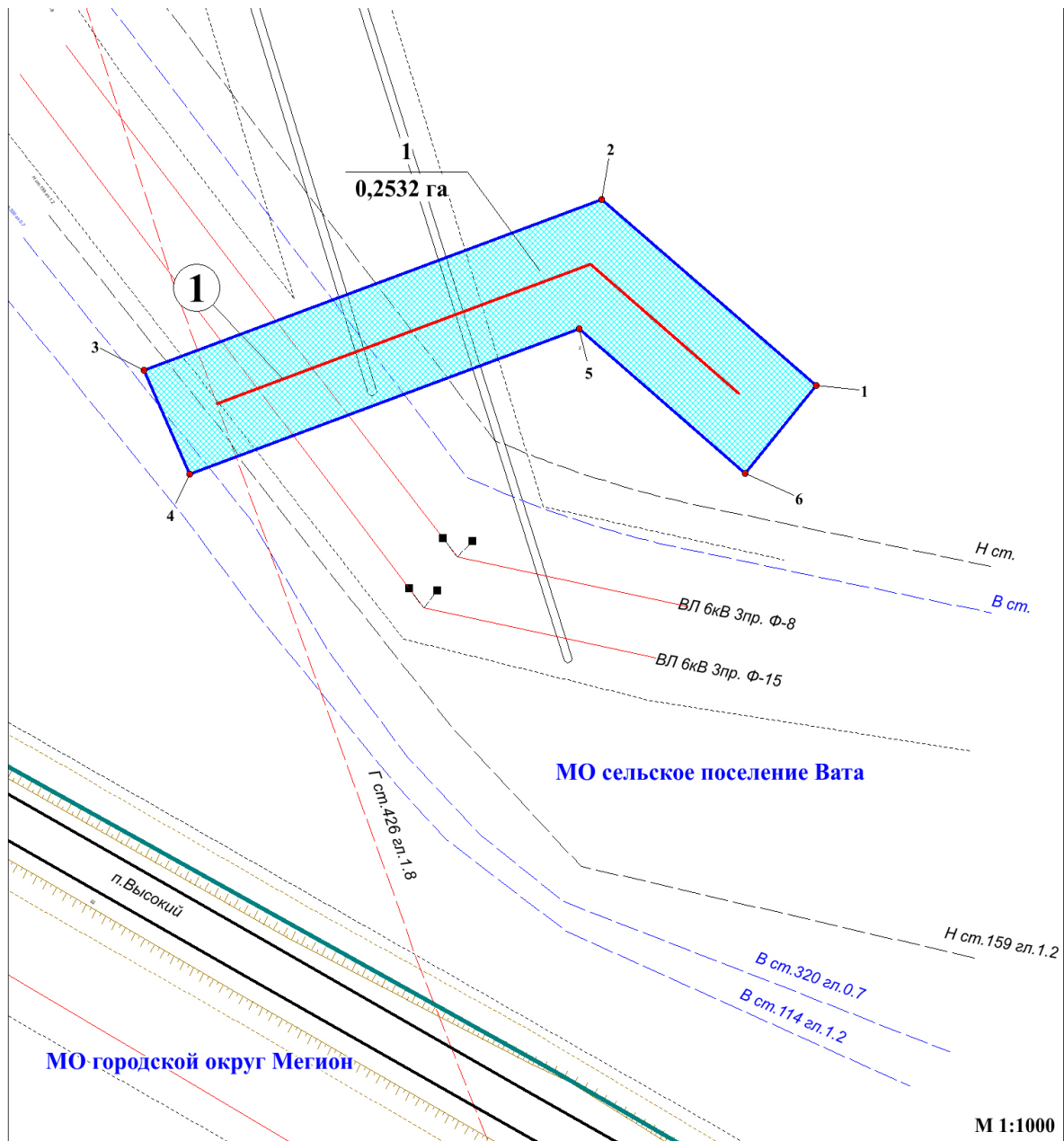
### 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту  
«Газопроводы Ватинского и Северо-Покурского месторождения»  
Землепользователь ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз» Масштаб 1:40 000

#### СХЕМА СОВМЕЩЕНИЯ ЛИСТОВ



Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту  
«Газопровод Ватинского и Северо-Покурского месторождения»  
Землепользователь ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз» Масштаб 1:1000



Экспликация проектируемых линейных объектов

№	Наименование
1	Газопровод Лупинг Аганского г/п. УДС-2 ПК-00 - ПК 162 УДС-1-УЗА№4 Газопровод «Аган-НВ ГПК "Лупинг ПК335-ПК426+10 ш.788»

Условные обозначения

— Границы МО

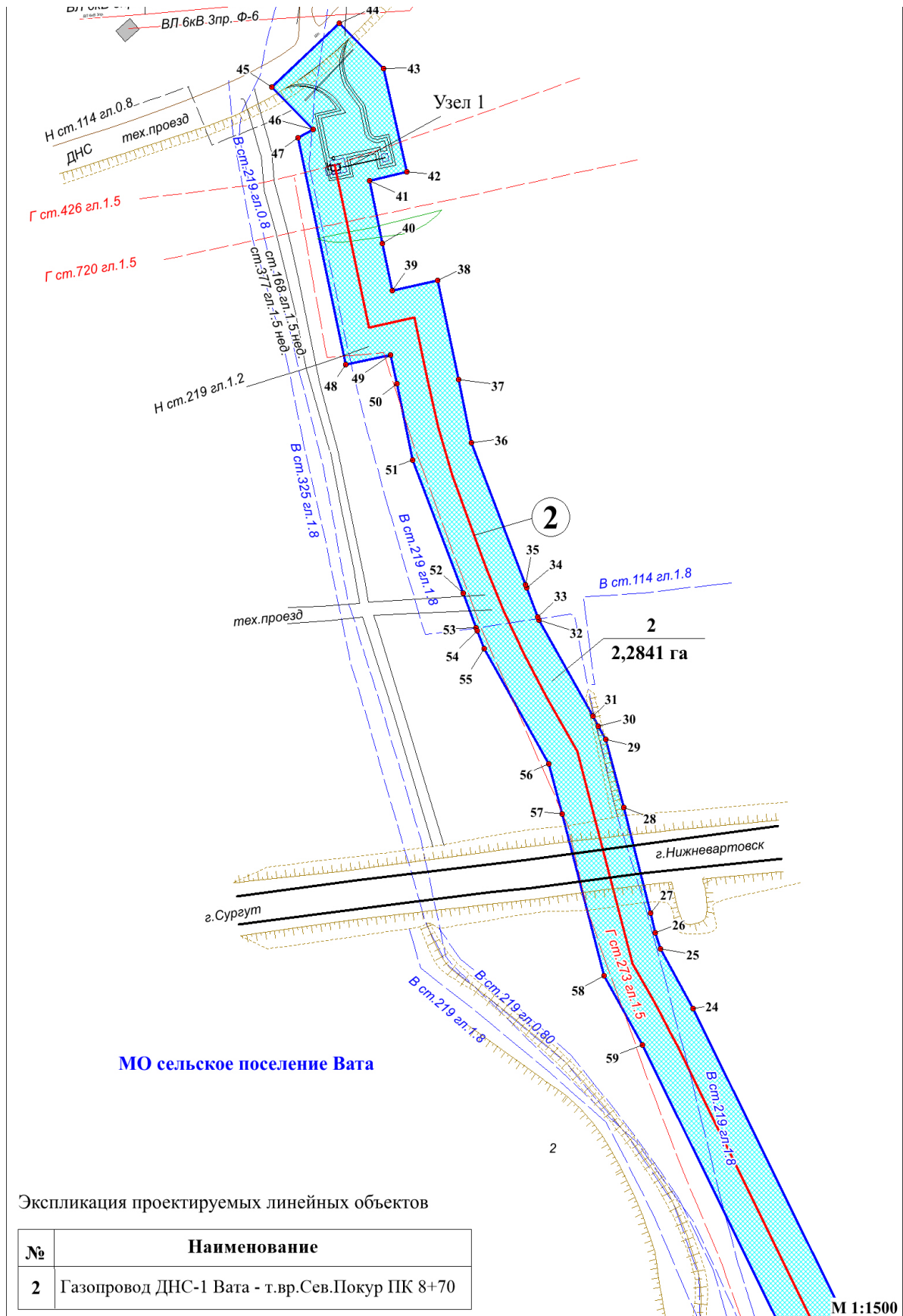
Граница зоны планируемого размещения  
линейного объекта

1 Номер проектируемого объекта

1  
• 1 Номера характерных точек границ зон  
планируемого размещения объектов

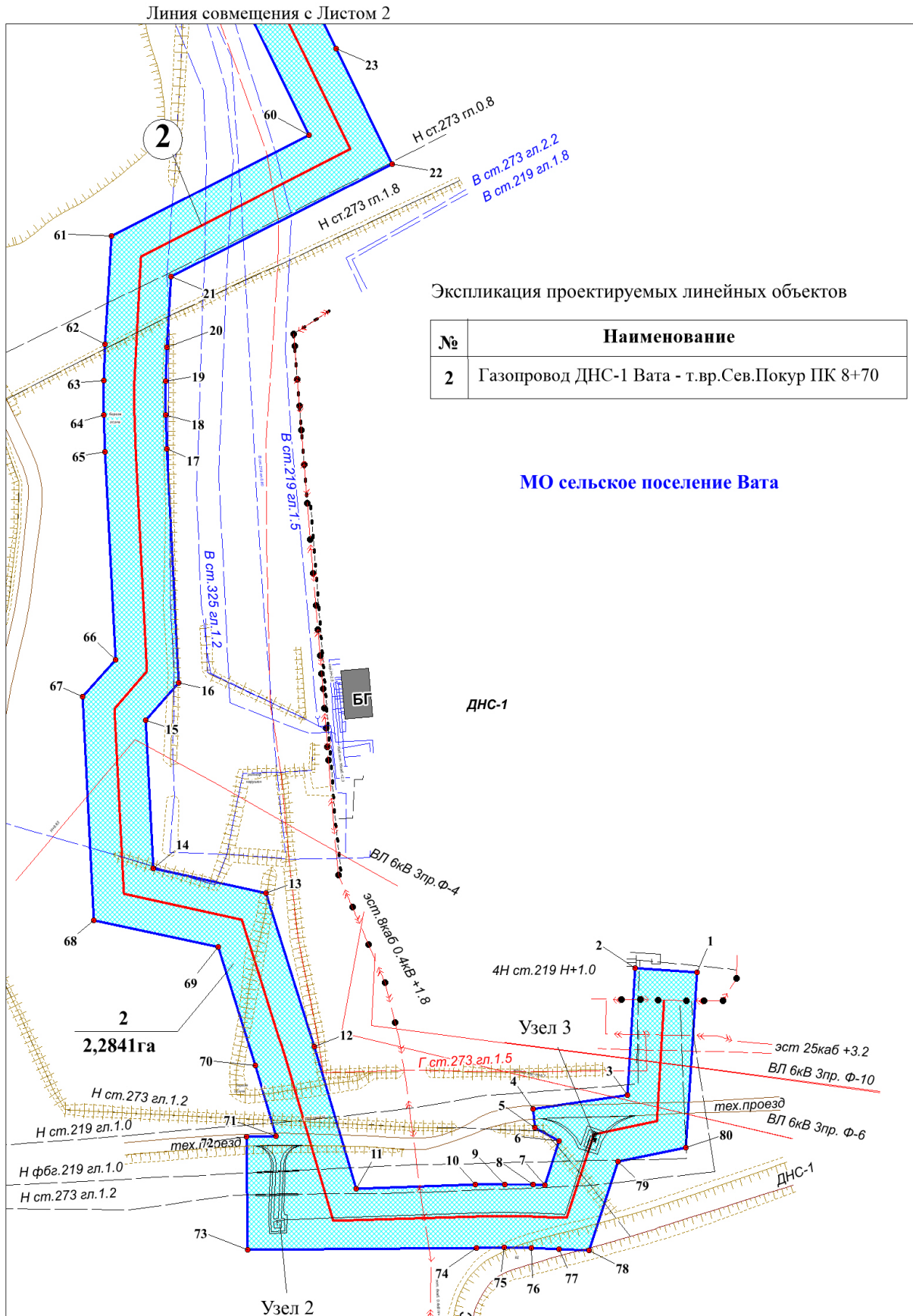
1  
0,1579 га Номер зоны планируемого размещения  
объектов, площадь зоны размещения

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту  
 «Газопроводы Ватинского и Северо-Покурского месторождения»  
 Землепользователь ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз» Масштаб 1:1500



Линия совмещения с Листом 3

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов по объекту  
 «Газопроводы Ватинского и Северо-Покурского месторождения»  
 Землепользователь ПАО «Славнефть-Мегионнефтегаз» Масштаб 1:1500



**2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документацией по планировке территории «Газопроводы Ватинского и Северо-Покурского месторождения» предусматривается строительство следующих объектов:

газопровод ДНС-1 Вата - т.вр.Сев.Покур ПК 8+70, предназначен для транспорта попутного нефтяного газа с ДНС-1 Ватинского месторождения на Нижневартовский ГПК;

газопровод Лупинг Аганского г/п. УДС-2 ПК-00 - ПК 162 УДС-1 – УЗА №4 Газопровод «Аган-НВ ГПК «Лупинг ПК 335-ПК 426+10 ш.788», предназначен для транспорта попутного нефтяного газа с ДНС-2, АКСП Аганского месторождения, ДНС-1 Южно-Аганского месторождения, ДНС-3 Ватинского месторождения на Нижневартовский ГПК.

Основные характеристики проектируемого газопровода

Таблица 1

Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3
Газопровод ДНС-1 Вата - т.вр.Сев.Покур ПК 8+70		
- Протяженность трассы	м	1037,33
- Проектная мощность	ст.м <sup>3</sup> /сут	249 360
Газопровод Лупинг Аганского г/п. УДС-2 ПК-00 - ПК 162 УДС-1-УЗА №4 Газопровод "Аган-НВ ГПК "Лупинг ПК335-ПК426+10 ш.788"		
- Протяженность трассы	м	107,25
- Проектная мощность	ст.м <sup>3</sup> /сут	362 640

Проектируемые трубопроводы относятся к промышленным трубопроводам.

Согласно п.5.2 СП 284.1325800.2016 трубопроводы для транспортирования нефтяного газа в зависимости от рабочего давления подразделяются на четыре класса. Проектируемые газопроводы относятся к IV классу, как газопровод при рабочем давлении до 2,5 МПа включительно.

В соответствии с п.6.2 СП 284.1325800.2016 промышленные трубопроводы и их участки подразделяются на категории, которые определяются их назначением и характеризуются объемом неразрушающего контроля сварных соединений и параметрами испытательного давления. Категория проектируемых газопроводов в зависимости от их назначения в соответствии с таблицей 1 СП 284.1325800.2016- III.

Категории участков трубопроводов

Таблица 2

Наименование участков трубопроводов	Категория участков
1	2
Переходы через болота Тип II Тип III	II

Наименование участков трубопроводов	Категория участков
1	2
Переходы через автомобильные дороги и подъездные дороги к промышленным предприятиям IV, V категории, включая участки по обе стороны дороги длиной 25 м каждый от подошвы насыпи или бровки выемки земляного полотна дороги	II
Переходы через автомобильные дороги и подъездные дороги к промышленным предприятиям III категории, включая участки по обе стороны дороги длиной 25 м каждый от подошвы насыпи или бровки выемки земляного полотна дороги	II
Узлы пуска и приема ВТУ, узлы линейной запорной арматуры, а также участки трубопроводов по 250 м, примыкающие к ним	II
Пересечения с коммуникациями в пределах 20 м по обе стороны пересекаемой коммуникации	II
Пересечения с воздушными линиями электропередачи высокого напряжения	II

**2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

В административном отношении объект строительства расположен на межселенной территории в границах Ватинского лицензионного участка на территории муниципального образования сельского поселения Вата Нижневартовского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, на землях лесного фонда, находящихся в ведении территориального отдела – Мегионского лесничества Октябрьского участкового лесничества Мегионского урочища, а также на землях промышленности.

В географическом отношении ближайший населенный пункт для проектируемых объектов:

газопровод ДНС-1 Вата - т.вр.Сев.Покур ПК 8+70 расположен на расстоянии 4,0 км к югу от п. Высокий, 6,4 км к северо-западу от г. Мегион;

газопровод Лупинг Аганского г/п. УДС-2 ПК-00 - ПК 162 УДС-1 – УЗА №4 Газопровод «Аган-НВ ГПК «Лупинг ПК 335-ПК 426+10 ш.788» расположен на расстоянии 0,85 км к югу от пгт. Высокий.



### 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер точки	X	Y			
1	2	3			
Координаты границ зоны допустимого размещения проектируемого объекта Площадью 0,2532 га			31	967629,64	4388478,04
1	971113,12	4391279,64	32	967660,37	4388460,31
2	971145,76	4391240,85	33	967661,37	4388459,97
3	971115,79	4391157,87	34	967670,63	4388456,38
4	971097,57	4391166,12	35	967671,64	4388456,00
5	971123,05	4391236,69	36	967716,98	4388438,37
6	971097,64	4391266,81	37	967737,17	4388434,04
Координаты границ зоны допустимого размещения проектируемого объекта Площадью 2,2841 га			38	967768,84	4388427,24
1	967141,23	4388679,61	39	967765,69	4388412,37
2	967142,72	4388659,60	40	967780,73	4388409,11
3	967102,64	4388657,15	41	967800,67	4388404,94
4	967098,19	4388626,69	42	967803,46	4388417,12
5	967092,35	4388627,14	43	967836,51	4388409,51
6	967088,05	4388635,10	44	967851,00	4388395,05
7	967074,21	4388630,51	45	967830,71	4388372,82
8	967074,38	4388626,57	46	967817,05	4388386,50
9	967074,50	4388617,44	47	967814,43	4388381,43
10	967074,35	4388608,00	48	967742,01	4388397,09
11	967073,13	4388569,46	49	967745,13	4388411,89
12	967117,88	4388555,93	50	967735,87	4388413,86
13	967166,35	4388540,29	51	967711,40	4388419,10
14	967174,20	4388503,89	52	967668,90	4388435,59
15	967220,90	4388501,49	53	967657,86	4388439,89
16	967232,63	4388512,03	54	967656,91	4388440,26
17	967306,38	4388508,20	55	967651,35	4388442,42
18	967317,12	4388507,84	56	967614,57	4388463,64
19	967327,76	4388507,87	57	967598,57	4388467,93
20	967338,49	4388508,33	58	967546,80	4388481,82
21	967360,68	4388509,62	59	967524,62	4388494,32
22	967396,25	4388581,15	60	967405,42	4388554,19
23	967432,62	4388562,92	61	967373,46	4388490,35
24	967536,42	4388510,84	62	967339,41	4388488,35
25	967555,45	4388500,19	63	967328,01	4388487,88
26	967560,51	4388498,57	64	967317,00	4388487,85
27	967566,79	4388496,99	65	967305,44	4388488,22
28	967600,49	4388488,13	66	967239,81	4388491,61
29	967622,28	4388482,29	67	967228,18	4388481,09
30	967626,43	4388479,87	68	967157,76	4388484,73
			69	967149,29	4388524,79
			70	967112,04	4388536,80
			71	967089,72	4388543,53
			72	967089,49	4388533,97
			73	967053,78	4388534,35
			74	967054,35	4388608,41



75	967054,50	4388617,33
76	967054,39	4388626,14
77	967053,98	4388635,08

78	967053,61	4388644,78
79	967081,60	4388654,04
80	967086,11	4388676,07

**2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не установлены.

Общая площадь зоны планируемого размещения проектируемого Объекта составляет 2,5373 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Таблица 3

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, стоящих на кадастровом учете и ранее предоставленных в аренду, га	Площадь застройки, га
«Газопроводы Ватинского и Северо-Покурского месторождения»	-	2,5373	2,5373